

Energieprestatiecertificaat

Niet-residentiële eenheid (oppervlakte $\leq 500 \text{ m}^2$)



Piepelpoel 15 bus 1, 3700 Tongeren

bestemming niet-residentieel | oppervlakte niet-residentiële eenheid: 175 m^2

certificaatnummer: 20230512-0002891013-KNR-1

Energielabel

Huidig energielabel



Het energielabel van deze niet-residentiële eenheid is bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw en de huidige bestemming. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) gebruikers. Het beste energielabel is A+.

Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: 12-05-2023

Handtekening:

Jan De Lausnay

Aceg Energy
EP19377

Dit certificaat is geldig tot en met 12 mei 2033.

Huidige staat van de niet-residentiële eenheid

Om uw niet-residentiële eenheid energiezuiniger te maken, zijn er twee mogelijke pistes:

- 1

Inzetten op isolatie en verwarming

U isoleert elk deel van uw eenheid tot de doelstelling én u voorziet een energie-efficiënte verwarmingsinstallatie (warmtepomp, condenserende ketel, (micro-)WKK, efficiënt warmtenet of decentrale toestellen met een totaal maximaal vermogen van 15 W/m²).
- OF
- 2

Energie label van de eenheid

U behaalt een energielabel A voor uw eenheid. U kiest op welke manier u dat doet: isoleren, efficiënt verwarmen, efficiënt ventileren, zonne-energie, hernieuwbare energie ...

Daken U = 1,50 W/(m²K)* Doelstelling	Uw energielabel: D
Muren U = 2,27 W/(m²K)* Doelstelling	Doelstelling: A
Vensters (beglazing en profiel) U = 4,02 W/(m²K)* Doelstelling	
Beglazing U = 4,35 W/(m²K)* Doelstelling	
Deuren, poorten en panelen U = 3,64 W/(m²K)* Doelstelling	
Vloeren U = 0,59 W/(m²K)* Doelstelling	
Verwarming ✓ Centrale verwarming met condenserende ketel ✗ Elektrische verwarming	
Verlichting ✗ Halogeenlampen	

✗ De niet-residentiële eenheid voldoet niet aan de energiedoelstelling 2050

 Sanitair warm water Aanwezig	 Ventilatie Geen systeem aanwezig	 Zonne-energie Geen zonneboiler of zonnepanelen aanwezig
 Koeling en zomercomfort Weinig kans op oververhitting	 Luchtdichtheid Niet bekend	

* De U-waarde beschrijft de isolatiewaarde van daken, muren, vloeren, vensters ... Hoe lager de U-waarde, hoe beter het constructiedeel isoleert.